
Aika 10.08.2026, klo 18:01 - 20:16

Paikka Terveysaseman kokoushuone, Anttilantie 2

Käsitellyt asiat

- § 106 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 107 Pöytäkirjan tarkastus
- § 108 Kunnanvaltuuston 15.6.2026 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus
- § 109 Määräalan vuokraaminen tilasta Pelto-Varpe (922-410-1-72), Kuljetusveikot Oy
- § 110 Talousarvio 2027, talousarviokehys
- § 111 Valtionosuuspäätökset 2026
- § 112 Maanhankinnat 2026
- § 113 Eron myöntäminen luottamustoimesta
- § 114 Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2027 talousarvioesitysluonnoksesta
- § 115 Lausunto Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026-2034
- § 116 Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat
- § 117 Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi
- § 118 Lautakuntien pöytäkirjojen merkitseminen tiedoksi
- § 119 Tiedoksi merkittävät asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Penttilä, puheenjohtaja
Anu Graichen, 1. varapuheenjohtaja
Mikko Ala-Orvola
Wilma Karlsson
Eija Nurmi, varajäsen, saapui 18:09
Tomi Pakarainen
Miia Rajala

Muut saapuvilla olleet

Kristiina Pispala, valtuuston pj
Ari Perämaa, valtuuston 1. vpj
Susanna Suoniemi, valtuuston 2. vpj
Mikko Latvala, kunnanjohtaja
Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, § 109

Poissa

Ari Arvela

Allekirjoitukset

Harri Penttilä
Puheenjohtaja

Merja Vihtiälä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Anu Graichen
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Ala-Orvola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 13.8.2026.

§ 106**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 107**Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anu Graichenin ja Mikko Ala-Orvolan.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 108**Kunnanvaltuuston 15.6.2026 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 15.6.2026

§ 23 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 24 Pöytäkirjan tarkastus

§ 25 Strateginen yleiskaava, maapoliittinen ohjelma sekä kaava- ja tonttiohjelma, hyväksyminen

§ 26 Tilinpäätös 2025

§ 27 Henkilöstöraportti 2025

§ 28 Arviointikertomus 2025

§ 29 Talousarviomuutokset vuodelle 2026

§ 30 Hallintosäännön päivittäminen

§ 31 Rantaosayleiskaavan uudistaminen, hyväksyminen

§ 32 Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian päivitys

§ 33 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 15.6.2026 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 109**Määräalan vuokraaminen tilasta Peltö-Varpe (922-410-1-72), Kuljetusveikot Oy**

VESDno-2026-342

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, timo.haapaniemi@vesilahti.fi

Liitteet

1 Määräalan vuokrasopimus tilasta Peltö-Varpe, Kuljetusveikot Oy_muok

Vesilahden kunta ja Kuljetusveikot Oy ovat neuvotelleet Kaakilanmutkan alueella sijaitsevan määräalan vuokraamisesta. Vuokrattava alue on liitekarttaan merkitty määräala 3 kiinteistöstä Peltö-Varpe (kiinteistötunnus 922-410-1-72). Kyseessä on noin 7 420 m² suuruinen TY-tontti.

Määräala vuokrataan ensivaiheessa pysäköintialueeksi. Alueelle on myöhemmin mahdollista hakea rakentamislupaa teollisuushallin rakentamista varten. Vuokralainen vastaa kaikista toiminnan ja rakentamisen edellyttämistä luvista sekä viranomaismääräysten noudattamisesta.

Vuokra-aika on viisi vuotta ajalla 1.8.2026–31.7.2031. Vuotuinen vuokra on viisi prosenttia tontin maapohjan myyntihinnasta. Vuosivuokra on sopimuksen alkaessa 1 855 euroa. Vuokra ei ole pinta-alaperusteinen. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin, ja se tarkistetaan vuosittain sopimuksessa määritellyllä tavalla. Indeksien aleneminen ei alenna vuokraa.

Vuokralaisella on vuokrakauden päättyessä etuoikeus saada alue uudelleen vuokralle samaan käyttötarkoitukseen. Etuoikeuden käyttäminen edellyttää, että vuokralainen hakee vuokrasopimuksen päättymisen jälkeen määräalalle rakentamislupaa teollisuushallin rakentamista varten.

Vuokralaisella on oikeus lunastaa tontti omakseen vuokra-aikana. Lunastushintana käytetään vuokrasopimushetken mukaista myyntihintaa. Mikäli lunastus tapahtuu viiden vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta, maksetut vuokrat hyvitetään. Mahdollisesta tontin lunastamisesta tehdään erillinen myyntipäätös, jossa voidaan tarkentaa tonttiin kohdistuvia velvollisuuksia.

Vuokrasopimus on allekirjoitettu sähköisesti Vesilahden kunnan ja Kuljetusveikot Oy puolesta. Kunnanhallitus käsittelee vuokrasopimuksen hyväksymistä kokouksessaan 10.8.2026. Sopimukseen sisältyvän purkavan ehdon mukaan sopimus tulee voimaan, kun kunnanhallitus on käsitellyt ja hyväksynyt sopimuksen sekä hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman. Mikäli kunnanhallitus ei hyväksy sopimusta tai päätös ei saa lainvoimaa, sopimus raukeaa ilman eri toimenpiteitä.

Vesilahden kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus päättää yritystonttien vuokraamisesta, ellei päätösvaltaa ole siirretty edelleen.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesilahden kunnan ja Kuljetusveikot Oy välillä allekirjoitetun liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen, joka koskee noin 7 420 m² suuruista määräalaa 3 kiinteistöstä Pelto-Varpe (922-410-1-72).

Kokouskäsittely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Varajäsen Eija Nurmi saapui asian käsittelyn aikana klo 18.09.

Jäsen Tomi Pakarainen poistui klo 18.21 asian käsittelyn aikana kokoustilasta. Pakarainen palasi klo 18.23 kokoustilaan asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 110**Talousarvio 2027, talousarviokehys**

VESDno-2026-177

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi
Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys. Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehysten valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakkollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Kunnan hallintosäännön 8 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarvion suunnitelmakehysten.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa talousarviokehysten vuoden 2027 talousarvion laadintaa varten.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 9, 26.01.2026

Kunnanhallitus, § 111, 10.08.2026

§ 111

Valtionosuuspäätökset 2026

VESDno-2025-433

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtilä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2026.pdf
- 2 Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026.pdf
- 3 Vesilahti.pdf

Valtiovarainministeriö myöntää kunnan peruspalveluiden valtionosuuden sekä päättää veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista. Valtiovarainministeriön hallinnoimasta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta sekä kotikuntakorvauksista säädetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetussa laissa (618/2021).

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa (1114/2021) sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa (1765/2009) tarkoitetut valtionosuudet.

Valtiovarainministeriö on tehnyt päätöksen 18.12.2025 Vesilahden kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026.

Valtiovarainministeriön päätös Vesilahden kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta, kotikuntakorvaustuloista ja -menoista, veroperustemuutoksesta johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämien opetus- ja kulttuuritoimen muu valtionosuusrahoitus vuodelle 2026 ovat seuraavat:

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen),	4 206 730
josta verotuloihin perustuva valtionosuuden taseaus	1 041 881
Kotikuntakorvaustulot	286 302
Kotikuntakorvausmeno	-174 997
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	311 679
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	-1 109 577
Yhteensä	3 520 137

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen tai kunnan

kotikuntakorvauksen perusosaa koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnan peruspalvelujen valtionosuuksia, kotikuntakorvaustuloja ja -menoja sekä veroperustemuutoksesta johtuvien verotulomenetysten korvauksia koskevat päätökset sekä opetus- ja kulttuuritoimen muuta valtionosuusrahoitusta koskevat päätökset vuodelle 2026.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 10.08.2026, § 111

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 Päätös peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026.pdf
- 2 Vesilahti.pdf

Valtiovarainministeriö myöntää kunnan peruspalveluiden valtionosuuden sekä päättää veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista. Valtiovarainministeriön hallinnoimasta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta sekä kotikuntakorvauksista säädetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetussa laissa (618/2021). Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa (1114/2021) sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa (1765/2009) tarkoitetut valtionosuudet.

Vesilahden kunnanhallitus on merkinnyt tiedoksi 26.1.2026 §9 vuoden 2026 valtionosuuspäätökset.

Kuntaan on saapunut 25.6.2026 päivätty päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026. Päätöksen mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuutta lisätään 1,96 euroa asukasta kohden vuodelle 2026. Vesilahden osalta tämä tarkoittaa sitä, että kunnan peruspalvelujen valtionosuus on 4 215 571 euroa tammikuussa käsitellyn 4 206 730 euron sijaan. Peruspalveluiden valtionosuuden kasvu on näin ollen 8 841 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 112**Maanhankinnat 2026**

VESDno-2026-339

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Liitteet**1 Karttaliite Ylite**

Vesilahden kunnan aluekehittäminen edellyttää aktiivista keskustelua maanomistajien kanssa sekä maanhankintaa ja kaavoittamista. Kunnan elinvoiman edistämiseksi pyritään hallittuun ja tasaiseen väkiluvun kasvuun sekä yrityscentän kehittymiseen. Kasvun tueksi tarvitaan riittävää tonttitarjontaa sekä asumiseen että yrittämiseen. Kunnanvaltuusto on myöntänyt vuodelle 2026 200 000 euron määrärahan maanhankintaan.

Kunta on käynyt neuvotteluja koskien Keihosen alueella sijaitsevaa kiinteistöä 922-401-2-44 Ylite. Ylite on 206 031 m² kokoinen kiinteistö, joka sijaitsee osittain rantaosayleiskaavan alueella. Loput kiinteistöstä on kaavoittamatonta, mutta Koskenkylän osayleiskaava-alue on alle 200 m päässä kiinteistön rajasta. Myös kunnallistekniikan toiminta-alue on kiinteistön läheisyydessä. Kiinteistön puuston arvo on 3.7.2026 tehdyn arvion perusteella 61 900 euroa.

Kiinteistöä koskien on neuvoteltu karttaliitteen mukaisen 18 ha määräalan siirtymisestä kunnan omistukseen. Maanhinnaksi on määritelty 1 e/m² eli yhteensä 180 000 euroa. Puustosta on sovittu korvattavaksi 20 000 euroa. Näin ollen kokonaiskauppasumma on 200 000 euroa.

Määräalan hankkimista tukevat kohtuullinen hankintahinta sekä sen sijainti Kirkonkylän ja Narvan välisellä alueella, jota pyritään kehittämään Vesilahden strategisen yleiskaavan 2040 mukaisesti. Lisäksi määräalaa voidaan hyödyntää metsätalouskäytössä siihen asti, kunnes sen rakentaminen on ajankohtaista.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hankkia 18 ha määräalan kiinteistöstä 922-401-2-44 Ylite hintaan 200 000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 113**Eron myöntäminen luottamustoimesta**

VESDno-2026-340

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Luottamushenkilö Onni Lounasranta on 3.8.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä Kuntalain 70§ perusteella.

Onni Lounasrannan luottamustehtävät:

- Valtuuston varajäsen
- Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsen
- Keskusvaalilautakunnan varajäsen

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kotikunnan muuttuessa menettää vaalikelpoisuutensa vanhaan kotikuntaan.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Valittaessa kunnan toimielimiä, tulee valinnassa ottaa huomioon mm. alla mainitut vaalikelpoisuutta koskevat kuntalain määräykset ja tasa-arvolaki. Tämän lisäksi on eräiden toimielinten kohdalla olemassa myös erityissäännöksiä, mitkä on esitetty ao. pykälän kohdalla.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

"Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Myös valtuuston tilapäisen valiokunnan (kuntalain 35 §) kokoonpanossa on huomioitava tasa-arvolain kiintiösäännös. Tilapäisen valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja ja varavaltuutettuja.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Erityinen syy voi olla esimerkiksi, että jollakin erityisalalla on vain joko nais- tai miespuolisia asiantuntijoita. Jos kiintiöstä poiketaan, syy on tarpeen kirjata valintapäätökseen. Erityiset syyt oikeuttanevat varsin harvoin poikkeamaan kiintiöstä kunnallisia toimielimiä valittaessa. Lähinnä poikkeaminen voinee tulla kysymykseen johtokunnassa ja toimikunnassa.

Valtuusto voi päättää, että kunnanhallitukseen ja lautakuntaan voidaan valita vain valtuutettuja ja varavaltuutettuja. Tarkoituksena on antaa vaaleilla valituille valtuutetuille ja varavaltuutetuille vastuuta myös kunnan muussa hallinnossa ja lisätä poliittista vastuuta. Jos valtuustoon ei ole vaaleissa valittu riittävästi kummankin sukupuolen edustajia, valtuutettujen ja varavaltuutettujen aseman korostaminen säännöksessä mainitulla tavalla on ilmeisesti erityinen syy poiketa tasa-arvolain mukaisesta kiintiöstä.

KHO 1999:20: Kun valtuutetuista ja varavaltuutetuista 34 % oli naisia, johtosääntömääräys ei ollut erityinen syy poiketa kiintiöstä.

KHO 19.4.2002/931: Koska valtuustoon oli vaaleilla valittu niin monta naista, että valinnoissa voitiin noudattaa kiintiösäännöstä, johtosäännön määräyksillä jäsenten valinnan rajoittamisesta valtuutettuihin ja varavaltuutettuihin ei ollut merkitystä.

Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Vaatimuksen toteutumista laskettaessa on syytä ensin laskea, kuinka paljon 40 % on toimielimen jäsenmäärästä. Jos luvuksi tulee murtoluku, se on korotettava ylempään kokonaislukuun, joka osoittaa naisten tai miesten vähimmäismäärän toimielimessä. Erikokoisissa toimielimissä on oltava naisia ja miehiä seuraavasti:

Jos toimielimen jäsenmäärä on neljä, naisia ja miehiä on oltava kumpiakin kaksi. Vastaavasti toimielimen jäsenmäärän suurentuessa luvut ovat 5 (jäsenmäärä) – 2 (naisia ja miehiä vähintään), 6–3, 7–3, 8–4, 9–4, 10–4, 11–5, 12–5, 13–6, 14–6, 15–6, 16–7, 17–7, 18–8, 19–8, 20–8, 21–9 jne. Kolme-jäsenisessä toimielimessä kiintiö ei voi toteutua, vaan yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Onni Lounasrannalle

- valtuuston varajäsenyydestä
- rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja nimeää tilalle jäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan
- keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää tilalle varajäsenen keskusvaalilautakuntaan

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 114**Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2027 talousarvioesitysluonnoksesta**

VESDno-2026-302

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö kuntien kuuleminen
- 2 Liite Työllisyysalueen vuoden 2027 talousarvioesitysluonnos, arvio kuntien maksuosuuksista sekä ehdotus aiheuttamisperiaatteen

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto pyytää yhteistoiminta-alueensa kunnilta lausuntoja Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2027 talousarvioesitysluonnoksesta, maksuosuusarvioista vuodelle 2027 sekä aiheuttamisperusteiseen laskutukseen siirtymisestä koskien työvoimaviranomaisen myöntämiä tukia ja korvauksia. Työllisyysjaosto toimii julkisten työvoimapalvelujen viranomaistehtävien hoitamisen yhteistoiminta-alueen kuntien yhteisenä toimielimenä. Tampereen seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työllisyysalueen kuntia on kuultava ennen kuin talousarvioesitys hyväksytään toimielimessä.

Vesilahden maksuosuus Tampereen seudun työllisyysalueen kustannuksista vuonna 2027 on arvion mukaan 517 721 euroa, kun vuoden 2026 talousarvion mukainen kustannus on 561 688 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Vesilahden kunnanhallitus esittää lausuntonaan, että Tampereen seudun työllisyysalueen talouden tasapainottamista jatketaan vuonna 2027 kiinnittäen huomiota resurssien käytön vaikuttavuuteen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- kirjaamo@tampere.fi

§ 115**Lausunto Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026-2034**

VESDno-2026-333

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Väyläverkon tulevaisuuden näkymistä on saatavilla aikaisempaa selkeämmin tietoa uuden ohjelmakokonaisuuden myötä. Väyläviraston ohjelmakokonaisuuden muodostavat perusväylänpidon suunnitelma, suunnitteluohjelma, investointiohjelma ja ohjelmakokonaisuuden raportti, jotka toteuttavat valtakunnallista liikennejärjestelmäsuunnitelmaa, eli Liikenne 12 -suunnitelmaa.

Ohjelmakokonaisuuden tavoitteena on lisätä läpinäkyvyyttä, tukea pitkäjänteistä päätöksentekoa ja helpottaa kokonaisuuden hahmottamista päättäjille, sidosryhmille ja kansalaisille. Ohjelmat on laadittu Liikenne 12 -suunnitelman rahoitusohjelman sekä kehys- ja talousarviopäätösten asettamissa rajoissa. Perusväylänpidon rahoitustaso on erittäin niukka, ja väylien kehittämistarpeet ylittävät toteuttamismahdollisuudet moninkertaisesti.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä sidosryhmien näkemyksiä Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026–2034

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=57bd1520-8d1c-4f5b-b676-37306b3e4298>

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Vesilahden kunta katsoo hyvänä, että Pyörätie Mt 301 Vesilahti–Lempäälä on mainittu Väyläviraston investointiohjelmassa 2027–2034. Vesilahden kunta huomauttaa kuitenkin, että pyörätie Mt 301 Vesilahti–Lempäälä ei ole vain matkailun pyörätie, vaan tärkeä seudullinen pääpyöräreitti, joka on myös MAL5-sopimuksessa edistettävä hanke. Seudullisilla pääpyöräreiteillä on päivittäisliikkumisessa erityinen seudullinen eli ylikunnallinen merkitys. Mt 301 Vesilahti–Lempäälä kuuluu ehdottomasti prioriteetti-alueeseen 1 juurikin seudullisen eli ylikunnallisen merkittävyyden vuoksi.

Kokouskäsitely

Muutettu päätösesitys:

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan lausunnon väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta.

Päätös

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan lausunnon väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 116**Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

- Seutuyhteistyö
- Tapahtumat
- Talous
- Sidosryhmät
- Muut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat tiedoksi.

Kokouskäsittely

Jäsen Anu Graichen poistui kokoustilasta asian käsittelyn aikana klo 19.50 ja palasi klo 19.53.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 117**Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi**

Hallinto- ja talousjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 8 Tasopalkkojen muutokset 1.6.2026, 08.06.2026

Yleinen päätös:

§ 11 Kuntatodistuskaupan toteuttaminen, 22.06.2026

Kunnanjohtaja

§ 16 Omakotitontin Neidonkuja 12, 922-438-1-92 varaus, 22.06.2026

§ 17 Omakotitontin Neidonkuja 11, 922-438-1-86 varaus, 25.06.2026

§ 18 Omakotitontin Neidonkuja 7, 922-438-1-84 varaus, 02.07.2026

§ 19 Omakotitontin Solkikuja 6, 922-438-1-80 varaus, 02.07.2026

§ 20 Omakotitontin Jäkäläkuja 5, 331/3 varaus, 10.07.2026

§ 21 Omakotitontin Kuusikuja 5, 335/3 varaus, 10.07.2026

§ 22 Omakotitontin Kanervakuja 6, 334/3 varaus, 10.07.2026

§ 23 Omakotitontin Vaskitie 24, 265/5 varaus, 10.07.2026

§ 24 Omakotitontin Kuusikuja 1, 335/1 varaus, 14.07.2026

§ 25 Omakotitontin Jyrkkätie 12, 257/1 varaus, 27.07.2026

§ 26 Omakotitontin 922-419-6-33, Koulutie 22 lunastaminen, 29.07.2026

§ 27 Omakotitontin Kanervakuja 5, 333/3 varaus, 05.08.2026

§ 28 Omakotitontin Kanervakuja 2, tontti 334/1 varaus, 05.08.2026

§ 29 Omakotitontin Lohkarekuja 3, 922-422-1-180 varaus, 06.08.2026

§ 30 Omakotitontin Kanervakuja 4, 334/2 varaus, 06.08.2026

§ 31 Omakotitontin Jäkäläkuja 6, 332/3 varaus, 06.08.2026

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 118**Lautakuntien pöytäkirjojen merkitseminen tiedoksi**

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Rakennus- ja ympäristölautakunta 2.6.2026

- § 51 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 52 Pöytäkirjan tarkastus
- § 53 Hakemus liikennemerkkin asettamiseksi Veikkolanrinteen yksityistielle
- § 54 Poikkeamislupahakemus (RakL 57 §), kiinteistö 922-410-5-53 / Kirsiö
- § 55 Kestävän kehityksen omatoimiraha 2026
- § 56 Ympäristökatselmus 2026
- § 57 Ojitusta koskevan erimielisyyden ratkaiseminen, kiinteistö 922-445-2-89 /Hakala
- § 58 Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi
- § 59 Tiedoksi merkittävät asiat

Sivistyslautakunta 9.6.2026

- § 46 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 47 Pöytäkirjan tarkastus
- § 48 Pirkan opiston tuntitilaus 2027
- § 49 Perusopetuksen opetussuunnitelman muutokset
- § 50 Lausunto Vesilahden kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksesta, 2. versio
- § 51 Lausuntopyyntö koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistioloennoksesta
- § 52 Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi

Tekninen lautakunta 17.6.2026

- § 36 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 37 Pöytäkirjan tarkastus
- § 38 Hanke: Lammasniemen virkistys- ja luontoreitin urakoitsijavalinta
- § 39 Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:n ja Vesilahden kunnan välinen kiinteistöhuollon palvelusopimus
- § 40 Vesilahden kunnan ja Valkkisten Lämpö Oy:n välinen lämmityspalvelusopimus - optiovuoden käyttöönotto
- § 41 Päälystysohjelma 2026
- § 42 Narvan alueen katusaneeraukset 2026
- § 43 Metsämantereen muutosalueen kunnallistekniikan urakoitsijavalinta
- § 44 Lausunto Vesilahden kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksesta, 2. versio
- § 45 Vesilaskun kohtuullistaminen
- § 46 Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi
- § 47 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 119**Tiedoksi merkittävät asiat**

1. Vesilahden kunnan väkiluku 1.8.2026 oli 4 535 asukasta (31.5.2026 / 4 544).
2. Sisä-Suomen Elinvoimakeskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 6/2026. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta kesäkuun lopussa 2026 oli 8,9 % (huhtikuun 2026 tilanne 8,5 %), Pirkanmaalla 13,7 % (12,9 %) ja koko maassa 12,8 % (12,1 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan neljänneksi alhaisin.
3. Luovutettavien tonttien tilanne 6.8.2026
 1. Omakoti-, rivitalo- ja kerrostalotonttien luovutukset vuonna 2026:
 - Tonttisopimukset: 9 kpl
 - Luovutetuista tonteista 2 kpl on aiemmin vuokrattuja, joihin on käytetty lunastusoikeutta
 - Aktiiviset varaukset: 16 kpl
 - Yritystonttien luovutukset: 1 kpl

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Susanna Suoniemi poistui klo 20.13 asian käsittelyn aikana ja palasi klo 20.15.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§106, §107, §108, §110, §111, §113, §114, §115, §116, §117, §118, §119

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§109, §112

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Vesilahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Vesilahden kunnanhallitus**

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Puhelinnumero 03 5652 7500

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

-
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.